



## Buitengebied, paraplu- herziening 2012



# Inhoudsopgave Regels

<b>Regels</b>	<b>5</b>
<b>Hoofdstuk 1 Inleidende regels</b>	<b>7</b>
Artikel 1 Reikwijdte	7
Artikel 2 Begrippen	8
<b>Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels</b>	<b>9</b>
Artikel 3 Aanpassing regels	9
<b>Hoofdstuk 3 Overgangs- en slotregels</b>	<b>15</b>
Artikel 4 Overgangsrecht	15
Artikel 5 Slotregel	16
<b>bijlage bij regels</b>	
<b>Bijlage 1 toepasselijke ruimtelijke plannen</b>	



# Regels



# Hoofdstuk 1 Inleidende regels

## Artikel 1 Reikwijdte

### 1.1 Reikwijdte

#### 1.1.1

De regels van dit plan hebben uitsluitend betrekking op de wijziging van en aanvulling op de regels van de bestemmingsplannen Buitengebied Aalten 2004, Correctieve herziening - actualisatie buitengebied Aalten 2007 en Buitengebied Dinxperlo 2007 met in begrip van de wijzigingen, uitwerkingen en herzieningen die naar deze bestemmingsplannen wijzen, zoals respectievelijk vastgesteld op 14 december 2004, 20 november 2007 en 20 november 2007 en respectievelijk (gedeeltelijk) goedgekeurd op 28 juni 2005, 21 juli 2008 en 13 juni 2008.

### 1.2 Samenhang

#### 1.2.1

De regels van de onder lid 1.1 genoemde bestemmingsplannen blijven buiten toepassing indien er sprake is van strijdigheid met de regels van dit plan. Voor het overige blijven de genoemde bestemmingsplannen onverminderd van toepassing, met inachtneming van het bepaalde in Hoofdstuk 2 en 3.

## **Artikel 2      Begrippen**

In deze regels wordt verstaan onder:

### ***plan***

Het bestemmingsplan Buitengebied, paraplu herziening 2012.



## Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

### Artikel 3 Aanpassing regels

De regels van de bestemmingsplannen:

- Buitengebied Aalten 2004, vastgesteld door de raad van de gemeente Aalten op 14 december 2004 en gedeeltelijk goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Gelderland d.d. 28 juni 2005;
- Correctieve herziening - actualisatie buitengebied Aalten 2007, vastgesteld door de raad van de gemeente Aalten op 20 november 2007 en goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Gelderland d.d. 21 juli 2008;
- Buitengebied Dinxperlo 2007, vastgesteld door de raad van de gemeente Aalten op 20 november 2007 en gedeeltelijk goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Gelderland d.d. 13 juni 2008;
- Barloseweg 30, vastgesteld door de raad van de gemeente Aalten op 7 september 2010;
- Buitengebied Aalten 2007, Aladnaweg 17 en Halteweg 15a, vastgesteld door de raad van de gemeente Aalten op 18 oktober 2011;
- Buitengebied Aalten 2007, Dinxperlosestraatweg 161, vastgesteld door de raad van de gemeente Aalten op 5 juli 2011;
- Buitengebied Aalten 2007, Kloosterdijk 24-26, vastgesteld door de raad van de gemeente Aalten op 28 juni 2011;
- Buitengebied Aalten, Brakenweg 6, vastgesteld door de raad van de gemeente Aalten op 22 mei 2012;
- Buitengebied Aalten, Grevinkweg (ong. bij nr. 4), vastgesteld door de raad van de gemeente Aalten op 17 april 2012;
- Buitengebied Aalten, Hollenberg 11 en 19a, vastgesteld door de raad van de gemeente Aalten op 21 februari 2012;
- Buitengebied Aalten, Kappersweg 1-3, vastgesteld door de raad van de gemeente Aalten op 15 maart 2011;
- Buitengebied Aalten, Roelendijk 4-6, vastgesteld door de raad van de gemeente Aalten op 14 juni 2011;
- Buitengebied Dinxperlo, Aaltenseweg 92A, 92B, 92C en Bargerdijk 1, vastgesteld door de raad van de gemeente Aalten op 25 januari 2011;
- Buitengebied Dinxperlo, Honkerbosweg 2 en Lage Heurnseweg 26a, vastgesteld door de raad van de gemeente Aalten op 14 december 2010;
- Buitengebied Dinxperlo Spekkendijk 36-38, vastgesteld door de raad van de gemeente Aalten op 5 juli 2011;

worden aangepast op de wijze zoals hierna in de regels van dit plan is aangegeven.

De aangepaste regels worden overeenkomstig van toepassing verklaard op de in bijlage 1 bij de regels van dit plan genoemde ruimtelijke plannen, voor zover bij het opstellen van deze plannen de regels uit de bestemmingsplannen Buitengebied Aalten 2004, Correctieve herziening - actualisatie buitengebied Aalten 2007 en Buitengebied Dinxperlo 2007 als regels voor de in de bijlage 1 genoemde ruimtelijke plannen overeenkomstig van toepassing zijn verklaard.

### 3.1 Aanpassing bestemmingplan Buitengebied Aalten 2004 en Correctieve herziening – actualisatie Buitengebied Aalten 2007

#### 3.1.1 Artikel 1 Begrippen

Het begrip woning in Artikel 1 lid 2 wordt als volgt gewijzigd:

#### **woning**

een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden (één verblijfsobject met een woonfunctie).

#### 3.1.2 Artikel 7 Agrarisch gebied

Artikel 7.2.1 sub e, onder 2 wordt 'een hoogte van maximaal 5,5 meter' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

### 3.1.3 Agrarisch gebied met landschapswaarden

Artikel 8.2.1 sub e, onder 2 wordt 'een hoogte van maximaal 5,5 meter' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

### 3.1.4 Artikel 9 Bos en Natuurgebied

Artikel 9.2 wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 9.2. onder a, sub 2 onder het eerste aandachtsstreepje wordt 50 m<sup>2</sup> vervangen door 75 m<sup>2</sup>;

Artikel 9.2. onder a, sub 2 onder het tweede aandachtsstreepje komt te vervallen.

### 3.1.5 Artikel 14 Woondoeleinden

Artikel 14.2.1 wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 14.2.1 sub a onder 3b wordt 'een hoogte van maximaal 5,5 meter' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

Artikel 14.2.1 sub b onder 1a wordt 600 m<sup>3</sup> vervangen door 750 m<sup>3</sup>;

Artikel 14.2.1 sub b onder 2a wordt 75 m<sup>2</sup> vervangen door 150 m<sup>2</sup>.

Artikel 14.2.1 sub b onder 2b wordt 'een hoogte van maximaal 5,5 meter' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

Artikel 14.2.1 sub c onder 2b wordt 'een hoogte van maximaal 5,5 meter' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

Artikel 14.3.1. sub g wordt achter W1 "of W2" toegevoegd;

Artikel 14.3.4. sub b wordt 175 m<sup>2</sup> vervangen door 250 m<sup>2</sup>;

Artikel 14.3.4. sub b onder 1 wordt 75m<sup>2</sup> vervangen door 150 m<sup>2</sup>;

Artikel 14.3.4. sub b onder 2 wordt 75m<sup>2</sup> vervangen door 150 m<sup>2</sup>;

### 3.1.6 Artikel 18 Bedrijfsdoeleinden

Artikel 18.2.1 sub c, onder 2 wordt 'een hoogte van maximaal 5,5 meter' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

### 3.1.7 Artikel 19 Manege

Artikel 19.2.1 sub a, onder 3b wordt 'een hoogte van maximaal 5,5 meter' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

## 3.2 Aanpassing bestemmingsplan Buitengebied Dinxperlo 2007

### 3.2.1 Artikel 1 Begrippen

Het begrip woning in Artikel 1 lid 2 wordt als volgt gewijzigd:

#### **woning**

een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden (één verblijfsobject met een woonfunctie).

### 3.2.2 Artikel 7 Agrarisch gebied

Artikel 7.2.1 sub d, onder 2 wordt 'een hoogte van maximaal 5,5 meter' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

### 3.2.3 Artikel 8 Agrarisch gebied met landschapswaarden

Artikel 8.2.1 sub d, onder 2 wordt 'een hoogte van maximaal 5,5 meter' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

### 3.2.4 Artikel 10 Verblifsrecreatie

Artikel 10.2.1 sub b, onder 3b wordt 'een hoogte van maximaal 5,5 meter' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

### 3.2.5 Artikel 12 Woondoelendeinden

Artikel 12.2.1 wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 12.2.1 sub a onder 3b wordt 'een hoogte van maximaal 5,5 meter' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

Artikel 12.2.1 sub b onder 1a wordt 600 m<sup>3</sup> vervangen door 750 m<sup>3</sup>;

Artikel 12.2.1 sub b onder 2a wordt 75 m<sup>2</sup> vervangen door 150 m<sup>2</sup>.

Artikel 12.2.1 sub b onder 2b wordt 'een hoogte van maximaal 5,5 meter' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

Artikel 12.2.1 sub c onder 2b wordt 'een hoogte van maximaal 5,5 meter' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

Artikel 12.3.1. sub g wordt achter W1 "of W2" toegevoegd;

Artikel 12.3.4. sub b wordt 175 m<sup>2</sup> vervangen door 250 m<sup>2</sup>;

Artikel 12.3.4. sub b onder 1 wordt 75m<sup>2</sup> vervangen door 150 m<sup>2</sup>;

Artikel 12.3.4. sub b onder 2 wordt 75m<sup>2</sup> vervangen door 150 m<sup>2</sup>;

### 3.2.6 Artikel 15 Bedrijfsdoeleinden

Artikel 15.2.1 sub c, onder 2 wordt 'een hoogte van maximaal 5,5 meter' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

## 3.3 Bestemmingsplan Barloseweg 30

### 3.3.1 Artikel 1 Begrippen

Het begrip woning in Artikel 1 wordt als volgt gewijzigd:

**woning**

een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden (één verblijfsobject met een woonfunctie).

### 3.3.2 Artikel 4 Wonen - 2

Artikel 4.2.1 wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 4.2.1. onder a sub 2 wordt 600m<sup>3</sup> vervangen door 750 m<sup>3</sup>;

Artikel 4.2.1. onder b sub 2 wordt 'een bouwhoogte van maximaal 5,5 m' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

## 3.4 Bestemmingsplan Buitengebied Aalten 2007, Aladnaweg 17 en Halteweg 15a

### 3.4.1 Artikel 1 Begrippen

Het begrip woning in Artikel 1.29 wordt als volgt gewijzigd:

**woning**

een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden (één verblijfsobject met een woonfunctie).

#### 3.4.2 Artikel 5 Wonen - 2

Artikel 5.2.1 wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 5.2.1. onder b wordt 600 m<sup>3</sup> vervangen door 750 m<sup>3</sup>;

Artikel 5.2.2. onder b sub 2 wordt '75 m<sup>2</sup>' vervangen door '150 m<sup>2</sup>'.

### 3.5 Bestemmingsplan Buitengebied Aalten 2007, Dinxperlosestraatweg 161

#### 3.5.1 Artikel 1 Begrippen

Het begrip woning in Artikel 1 wordt als volgt gewijzigd:

**woning**

een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden (één verblijfsobject met een woonfunctie).

#### 3.5.2 Artikel 4 Wonen - 2

Artikel 4.2. wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 4.2 onder b sub 3 wordt 'met een bouwhoogte van maximaal 6 m' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

### 3.6 Bestemmingsplan Buitengebied Aalten 2007, Kloosterdijk 24-26

#### 3.6.1 Artikel 1 Begrippen

Het begrip woning in Artikel 1 wordt als volgt gewijzigd:

**woning**

een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden (één verblijfsobject met een woonfunctie).

#### 3.6.2 Artikel 5 Wonen - 2

Artikel 5.2.1 wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 5.2.1. onder b sub 1 wordt '75 m<sup>2</sup>' vervangen door '150 m<sup>2</sup>';

Artikel 5.2.1. onder b sub 2 wordt 'een bouwhoogte van maximaal 5,5 m' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

### 3.7 Bestemmingsplan Buitengebied Aalten, Brakenweg 6

#### 3.7.1 Artikel 1 Begrippen

Het begrip woning in Artikel 1 wordt als volgt gewijzigd:

**woning**

een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden (één verblijfsobject met een woonfunctie).

#### 3.7.2 Artikel 6 Wonen - 2

Artikel 6.2.1. wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 6.2.1. onder b sub 1 wordt '75 m<sup>2</sup>' vervangen door '150 m<sup>2</sup>';

Artikel 6.2.1. onder b sub 2 wordt 'een bouwhoogte van maximaal 5,5 m' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

### 3.8 Bestemmingsplan Buitengebied Aalten, Grevinkweg (ong. bij nr. 4)

#### 3.8.1 Artikel 1 Begrippen

Het begrip woning in Artikel 1 wordt als volgt gewijzigd:

**woning**

een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden (één verblijfsobject met een woonfunctie).

### 3.8.2 Artikel 4 Wonen - 2

Artikel 4.2.1 wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 4.2.1. onder b sub 2 wordt 'een bouwhoogte van maximaal 5,5 m' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

## 3.9 Bestemmingsplan Buitengebied Aalten, Hollenberg 11 en 19a

### 3.9.1 Artikel 1 Begrippen

Het begrip woning in Artikel 1 wordt als volgt gewijzigd:

#### **woning**

een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden (één verblijfsobject met een woonfunctie).

### 3.9.2 Artikel 3 Wonen - 2

Artikel 3.2. wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 3.2. onder a sub 2 wordt 600 m<sup>3</sup> vervangen door 750 m<sup>3</sup>;

Artikel 3.2. onder b sub 1 wordt '75 m<sup>2</sup>' vervangen door '150 m<sup>2</sup>';

Artikel 3.2. onder b sub 2 wordt 'een bouwhoogte van maximaal 5,5 m' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

## 3.10 Bestemmingsplan Buitengebied Aalten, Kappersweg 1-3

### 3.10.1 Artikel 1 Begrippen

Het begrip woning in Artikel 1 wordt als volgt gewijzigd:

#### **woning**

een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden (één verblijfsobject met een woonfunctie).

### 3.10.2 Artikel 6 Wonen - 2

Artikel 6.2.1 wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 6.2.1. onder a sub 2 wordt 600m<sup>3</sup> vervangen door 750 m<sup>3</sup>;

Artikel 6.2.1. onder b sub 2 wordt 'een bouwhoogte van maximaal 5,5 m' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

## 3.11 Bestemmingsplan Buitengebied Aalten, Roelendijk 4-6

### 3.11.1 Artikel 1 Begrippen

Het begrip woning in Artikel 1 wordt als volgt gewijzigd:

#### **woning**

een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden (één verblijfsobject met een woonfunctie).

### 3.11.2 Artikel 5 Wonen - 2

Artikel 5.2.1. wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 5.2.1. onder b sub 1 wordt '75 m<sup>2</sup>' vervangen door '150 m<sup>2</sup>';

## 3.12 Bestemmingsplan Buitengebied Dinxperlo, Aaltenseweg 92A, 92B, 92C en Bargerdiik 1

### 3.12.1 Artikel 1 Begrippen

Het begrip woning in Artikel 1 wordt als volgt gewijzigd:

#### **woning**

een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden (één verblijfsobject met een woonfunctie).

### 3.12.2 Artikel 6 Wonen - 2

Artikel 6.2.1. wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 6.2.1. onder a sub 2 wordt 600 m<sup>3</sup> vervangen door 750 m<sup>3</sup>;

Artikel 6.2.1. onder b sub 1 wordt '75 m<sup>2</sup>' vervangen door '150 m<sup>2</sup>';

Artikel 6.2.1. onder b sub 2 wordt 'een bouwhoogte van maximaal 5,5 m' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

## 3.13 Bestemmingsplan Buitengebied Dinxperlo, Honkerbosweg 2 en Lage Heurnseweg 26a

### 3.13.1 Artikel 1 Begrippen

Het begrip woning in Artikel 1 wordt als volgt gewijzigd:

**woning**

een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden (één verblijfsobject met een woonfunctie).

### 3.13.2 Artikel 5 Wonen - 2

Artikel 5.2. wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 5.2. onder a sub 3 wordt 600 m<sup>3</sup> vervangen door 750 m<sup>3</sup>;

Artikel 5.2. onder b sub 1 wordt '75 m<sup>2</sup>' vervangen door '150 m<sup>2</sup>';

Artikel 5.2. onder b sub 2 wordt 'een bouwhoogte van maximaal 5,5 m' vervangen door 'de bouwhoogte van uitbouwen en bijgebouwen bedraagt maximaal de bestaande hoogte van het hoofdgebouw minus 1 meter tot een maximum hoogte van 7 meter'.

## 3.14 Bestemmingsplan Buitengebied Dinxperlo, Spekkendijk 36-38

### 3.14.1 Artikel 1 Begrippen

Het begrip woning in Artikel 1 wordt als volgt gewijzigd:

**woning**

een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden (één verblijfsobject met een woonfunctie).

### 3.14.2 Artikel 5 Wonen - 2

Artikel 5.2.1. onder b sub 2 wordt '75 m<sup>2</sup>' vervangen door '150 m<sup>2</sup>';

## Hoofdstuk 3 Overgangs- en slotregels

### Artikel 4 Overgangsrecht

#### 4.1 Overgangsrecht bouwwerken

##### 4.1.1

Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een bouwvergunning, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot,

- a. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
- b. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de bouwvergunning wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.

##### 4.1.2

Burgemeester en wethouders kunnen eenmalig ontheffing verlenen van het bepaalde in artikel 4.1.1 voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in artikel 4.1.1 met maximaal 10%.

##### 4.1.3

Artikel 4.1.1 is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

#### 4.2 Overgangsrecht gebruik

##### 4.2.1

Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.

##### 4.2.2

Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in artikel 4.2.1, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.

##### 4.2.3

Indien het gebruik, bedoeld in artikel 4.2.1, na de inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.

##### 4.2.4

Artikel 4.2.1 is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

**Artikel 5 Slotregel**

Deze regels worden aangehaald als: Regels van het bestemmingsplan Buitengebied, parapluherziening 2012.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van *[invullen datum raadsvergadering]*.

De voorzitter,

De griffier,

.....

.....